



## Interessenbekundung zur Bewirtschaftung des Kioskes im Freibad Ichtershausen

Die Gemeinde Amt Wachsenburg sucht zum 15.05.2024 einen Betreiber für den Kiosk im Freibad Ichtershausen.

- Verkaufsfläche 18 m<sup>2</sup>
- Nebenfläche 32 m<sup>2</sup> (WC, Umkleideraum, Flur, Lager)
- Außenfläche 111 m<sup>2</sup> (ohne Bestuhlung)

Die Saison endet nach Absprache und nach Witterung am 30.09. des Jahres.

Der Gemeinde ist an einer zufriedenstellenden Versorgung mit angemessenen Verkaufspreisen gelegen. Die Bewirtschaftung ist an die Öffnungszeiten des Bades gebunden. Der Pächter besitzt eine Gewerbeerlaubnis und das Personal einen Hygieneausweis. Untervermietung an Dritte ist nicht gestattet.

Die Pachtdauer beträgt 5 Jahre. Der Mindestpachtzins bei bis zu 25.000 Besuchern beträgt 2.000,00 € pro Saison. Er erhöht sich in Abhängigkeit der Besucherzahl bei bis zu 35.000 Besuchern auf mindestens 2.250,00 € und bei über 35.000 Besuchern auf mindestens 2.500,00 €. Der Pächter zahlt alle Nebenkosten der Einrichtung.

Wir bitten um Abgabe von Angeboten einschließlich eines kurzen Konzeptes zum Betrieb des Kioskes bis zum 30.04.2024 an die Gemeinde Amt Wachsenburg, Erfurter Straße 42, 99334 Amt Wachsenburg.

Sebastian Schiffer  
Bürgermeister



## Gemeinde Amt Wachsenburg

Erfurter Straße 42  
99334 Amt Wachsenburg  
info@amt-wachsenburg.de  
www.amt-wachsenburg.de

